KOŽUL & PETRINOVIĆ

Odvjetničko društvo

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

Predlagatelj osiguranja: **ENNA Next d.o.o. sa sjedištem u Vukovaru (Grad Vukovar), Gospodarska zona Vukovar 13, OIB: 61700516273, zastupano po punomoćnicima, odvjetnicima iz Odvjetničkog društva KOŽUL I PETRINOVIĆ d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 47**

Protivnik osiguranja: **Ivan Dukarić-Stubičar iz Turčina, Partizanska 8, OIB: 63550586099**

P R I J E D L O G Z A O S I G U R A NJ E
NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM
ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI

e-komunikacijom
dokaz o uplati pristojbe
punomoć
prilozi

---

1. Predlagatelj osiguranja ovim putem obavještava Naslovni sud da je za zastupanje u ovom predmetu opunomoćio odvjetnike iz Odvjetničkog društva KOŽUL I PETRINOVIĆ d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 47, na temelju punomoći koju prilaže ovom podnesku te predlaže da se nadalje sva pismena i pozivi upućuju na adresu punomoćnika predlagatelja osiguranja.

   D o k a z: - punomoć za zastupanje; *u prilogu*

2. Pravomoćnim i ovršnim rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Krune Radašića, poslovni broj: Ovrv-5414/2025, od 13. svibnja 2025.g., a koje je postalo pravomoćno i ovršno 18. studenog 2025.g. naloženo je protivniku osiguranja, da namiri predlagatelju osiguranja u roku od osam dana novčanu tražbinu u iznosu od 1.715,77 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 23. studenog 2024.g. do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili

granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, kao i da predlagatelju osiguranja naknadi troškove ovršnog postupka u iznosu od 275,00 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos od 275,00 EUR teče od 13. svibnja 2025.g. do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine.

D o k a z: - Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Krune Radašića, poslovni broj: Ovrv-5414/2025, od 13. svibnja 2025.g. s klauzulom pravomoćnosti i ovršnosti; *u prilogu*

3. Protivnik osiguranja Ivan Dukarić-Stubičar iz Turčina, Partizanska 8, OIB: 63550586099, uknjižen je kao vlasnik sljedeće nekretnine:

   - odgovarajućeg suvlasničkog dijela nekretnine zk.č.br. 16, broj D.L: 16, oznaka zemljišta SELO, ZGRADA površine 90 m2, upisane u ZK uložak broj: 7196, katastarska općina: 330159, PIROVAC, kod Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Tisno povezanog s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to 2.5. Suvlasnički dio etaže: 1/1 2. Suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), u naravi dio nekretnine u A listu koji nije posebno opisan.

   D o k a z: - izvadak iz BZP-a Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Tisno broj ZK uloška: 7196, katastarska općina: 330159, PIROVAC; *u prilogu*
   - po potrebi uvid u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku za predmetnu nekretninu; *predlaže se*

4. Kako do dana podnošenja ovog prijedloga sudu nije namirena dospjela tražbina predlagatelja osiguranja iz gore navedene ovršne isprave- Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Krune Radašića, poslovni broj: Ovrv-5414/2025, od 13. svibnja 2025.g., pravomoćne i ovršne 18. studenog 2025.g. to predlagatelj osiguranja ovim putem predlaže da Općinski sud u Šibeniku, kao stvarno i mjesno nadležan sud, na temelju odredbe članka 295. i 296. Ovršnog zakona (Narodne novine broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 06/24; dalje u tekstu Ovršni zakon), a u odnosu na troškove postupka u svezi s određivanjem i provedbom osiguranja na temelju odredbe članka 14. stavak 4. Ovršnog zakona donese sljedeće

Odvjetničko društvo KOŽUL I PETRINOVIĆ d.o.o.
SJEDIŠTE: RADNIČKA CESTA 47, 10000 ZAGREB E-MAIL: info@law-firm.hr TELEFON: +385 1 2383700 FAX: +385 1 2383701 WEB: www.law-firm.hr

R J E Š E NJ E O O S I G U R A NJ U

na temelju ovršne isprave – Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Krune Radašića, poslovni broj: Ovrv-5414/2025, od 13. svibnja 2025.g., pravomoćne i ovršne 18. studenog 2025.g., radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.715,77 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 23. studenog 2024.g. do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine kao i radi osiguranja troškova ovršnog postupka u iznosu od 275,00 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos od 275,00 EUR teče od 13. svibnja 2025.g. do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,

kao i radi osiguranja namirenja troškova ovog postupka osiguranja zajedno s pripadajućom zateznom kamatom koja teče od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,

određuje se

o s i g u r a nj e

na nekretnini u vlasništvu Ivana Dukarića-Stubičara iz Turčina, Partizanska 8, OIB: 63550586099 i to:

odgovarajućem suvlasničkom dijelu nekretnine zk.č.br. 16, broj D.L: 16, oznaka zemljišta SELO, ZGRADA površine 90 m2, upisane u ZK uložak broj: 7196, katastarska općina: 330159, PIROVAC, kod Općinskog suda

Odvjetničko društvo KOŽUL I PETRINOVIĆ d.o.o.
SJEDIŠTE: RADNIČKA CESTA 47, 10000 ZAGREB E-MAIL: info@law-firm.hr TELEFON: +385 1 2383700 FAX: +385 1 2383701 WEB: www.law-firm.hr

u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Tisno povezanom s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to 2.5. Suvlasnički dio etaže: 1/1 2. Suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), u naravi dio nekretnine u A listu koji nije posebno opisan

i to uknjižbom založnog prava u korist ENNA Next d.o.o. sa sjedištem u Vukovaru (Grad Vukovar), Gospodarska zona Vukovar 13, OIB: 61700516273 na navedenoj nekretnini protivnika osiguranja (članak 297. stavak 1. Ovršnog zakona).

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačit će se ovršivost tražbine radi osiguranja kojeg je uknjižba određena (članak 297. stavak 2. Ovršnog zakona).

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (članak 298. stavak 1. Ovršnog zakona).

Predlaže se da Naslovni sud sve prethodno navedeno primi na znanje i u skladu s time postupi.

U Zagrebu 2. lipnja 2026.g.

Predlagatelj osiguranja,
zastupan po punomoćniku:

Mario Puškar
Digitally signed by Mario Puškar
Date: 2026.06.02 09:45:19 +02'00'

Predlagatelj osiguranja potražuje trošak:
- prijedlog za osiguranje (Tbr. 11.1. OT).....200,00 Eura
- PDV 25% (Tbr. 42. OT).....50,00 Eura

Ukupno:.....250,00 Eura
- uvećano za trošak sudske pristojbe
za prijedlog za osiguranje..... 70,00 Eura
- uvećano za trošak rješenja o osiguranju..... 70,00 Eura

5. Sveukupno:.....390,00 Eura

Odvjetničko društvo KOŽUL I PETRINOVIĆ d.o.o.
SJEDIŠTE: RADNIČKA CESTA 47, 10000 ZAGREB E-MAIL: info@law-firm.hr TELEFON: +385 1 2383700 FAX: +385 1 2383701 WEB: www.law-firm.hr